



Краткая информация

об эмиссии облигаций первого выпуска

Общества с ограниченной ответственностью «Мохровское»

1. Полное и сокращенное наименование эмитента:

На русском языке:

полное — Общество с ограниченной ответственностью «Мохровское» (далее – Эмитент);
сокращенное — ООО «Мохровское».

На белорусском языке:

полное — Таварыства з абмежаванай адказнасцю «Махроўскае»;
сокращенное — ТАА «Махроўскае».

2. Место нахождения Эмитента, номер телефона и факса, электронный адрес (e-mail), адрес официального сайта Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет:

Юридический адрес: Республика Беларусь, 225809, Брестская область, Ивановский район, д. Хомичево, ул. Школьная, 5. Телефон/факс 8 (01652) 96-8-38, 96-8-37, e-mail: mochrovskoe@tut.by, официальный сайт: www.mochrovskoe.by (далее-сайт Эмитента).

3. Эмитент зарегистрирован Брестским областным исполнительным комитетом в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 19 августа 2011 года за №291045582.

4. Основными видами деятельности Эмитента являются деятельность грузового автомобильного транспорта (49410); выращивание прочих овощей, бахчевых, корнеплодных, клубнеплодных культур (01139); выращивание семечковых и косточковых плодов (01240).

5. Денежные средства, поступающие при размещении облигаций Эмитента первого выпуска, будут зачисляться, в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в безналичном порядке на текущие (расчетные) счета Эмитента:

в белорусских рублях №BY08PJCB30125219931000000933 в «Приорбанк» ОАО ЦБУ 506 г. Пинск, БИК PJCBVY2X;

в белорусских рублях BY82OLMP30123000849070000933 в ОАО «Белгазпромбанк» БИК OLMPVY2X;

в долларах США №BY64PJCB30125219931020000840 в «Приорбанк» ОАО ЦБУ 506 г. Пинск, БИК PJCBVY2X;

в долларах США №BY71OLMP30123000849070000840 в ОАО «Белгазпромбанк» БИК OLMPVY2X.

6. Наименование депозитария, обслуживающего Эмитента, его место нахождения, дата, номер государственной регистрации и наименование органа, его зарегистрировавшего, номер специального разрешения (лицензии) на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам.

«Приорбанк» Открытое акционерное общество (далее – Депозитарий Эмитента) зарегистрировано Национальным банком Республики Беларусь 12.07.1991, регистрационный номер 12, код – 002.

Место нахождения: Республика Беларусь, 220002, г. Минск, ул. В. Хоружей, 31 А. Тел/факс 8017 2899102, info@priorbank.by, официальный сайт www.priorbank.by.

Специальное разрешение (лицензия) №02200/5200-1246-1080 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам выдано Министерством финансов Республики Беларусь.

7. Решение о первом выпуске облигаций Эмитента принято и утверждено единственным участником Эмитента 04.06.2021 (Решение № 3)

8. Облигации первого выпуска - именные, процентные, конвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме, имеющие равные объем и сроки осуществления

прав в рамках настоящего выпуска Облигаций независимо от времени приобретения (далее в настоящем документе совокупно именуемые «Облигации»).

Объем выпуска Облигаций – 50 000 (Пятьдесят тысяч) долларов США.

Количество Облигаций – 500 (Пятьсот) штук.

Номинальная стоимость Облигации – 100 (Сто) долларов США.

9. Эмитент осуществляет эмиссию необеспеченных Облигаций без учета положений, предусмотренных подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее - Указ № 277), в соответствии с подпунктом 1.8 пункта 1 Указа № 277.

10. Размещение Облигаций осуществляется после регистрации Проспекта эмиссии облигаций первого выпуска (далее – Проспект эмиссии), заверения Краткой информации об эмиссии облигаций первого выпуска Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь (далее – Регистрирующий орган) и ее раскрытия на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг (далее – Единый информационный ресурс), размещения на сайте Эмитента, а также на официальном интернет-сайте ОАО «Белорусская валютно-фондовая Биржа» (далее – Биржа) в глобальной компьютерной сети Интернет.

Дата начала размещения Облигаций – 28 июня 2021 года. Дата окончания размещения Облигаций – 8 июня 2026 года.

Срок размещения Облигаций может быть сокращен в случае полной реализации всего объема выпуска Облигаций.

11. Размещение Облигаций осуществляется путем открытой продажи на организованном рынке, в торговой системе Биржи в соответствии с законодательством Республики Беларусь и локальными правовыми актами Биржи, так и на неорганизованном рынке, в период, указанный в пункте 10 настоящего документа.

Проведение открытой продажи Облигаций на неорганизованном рынке осуществляется Эмитентом по адресу Эмитента, указанному в пункте 2 настоящего документа, ежедневно (за исключением выходных дней (субботы и воскресенья), государственных праздников и праздничных дней, установленных и объявленных нерабочими в соответствии с законодательством Республики Беларусь (далее – нерабочие дни)), с 9.00 до 17.00.

Проведение открытой продажи Облигаций на организованном рынке осуществляется профессиональным участником рынка ценных бумаг ООО «ЭверестФинанс» по поручению Эмитента, ежедневно (за исключением нерабочих дней) с учетом регламента работы ООО «ЭверестФинанс» по адресу: Республика Беларусь, 224023, г. Брест, ул. Московская, 275А, оф. 202.

Расчетный счет ООО «ЭверестФинанс» в белорусских рублях BY54SLAN30125051400000300000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), БИК SLANBY22.

12. Срок обращения Облигаций – 1826 календарных дней (с 28.06.2021 по 28.06.2026). Для расчета срока обращения Облигаций день начала размещения и день начала погашения Облигаций считаются одним днем.

13. В дату начала открытой продажи Облигаций (28.06.2021), а также в даты выплаты процентного дохода Облигации размещаются по номинальной стоимости.

В иные дни проведения открытой продажи Облигации размещаются по цене, равной текущей стоимости Облигаций.

14. По Облигациям установлен постоянный процентный доход (далее – доход), выплачиваемый периодически в течение срока обращения Облигаций по ставке 9,5 (девять целых пять десятых) процента годовых.

15. Выплата суммы дохода по Облигациям может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента. Выплата дохода владельцам Облигаций производится:

в даты выплаты дохода;

на основании реестра владельцев Облигаций, сформированного Депозитарием Эмитента для целей выплаты дохода;

путем перечисления Эмитентом либо Депозитарием Эмитента в безналичном порядке в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь причитающейся суммы денежных средств на счета владельцев Облигаций, открытые в банках Республики Беларусь. В случае выплаты суммы дохода по Облигациям в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату выплаты дохода по Облигациям. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

В случае отсутствия в реестре владельцев Облигаций данных о счетах владельцев Облигаций, а также в случае, если реестр владельцев Облигаций содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплате сумма выплачивается после письменного обращения владельца Облигаций к Эмитенту. Доход на сумму денежных средств, подлежащих выплате, не начисляется и не выплачивается.

16. В период обращения Облигаций Эмитент вправе по собственной инициативе принять решение о досрочном погашении данного выпуска Облигаций либо его части до даты окончания срока обращения выпуска Облигаций.

Кроме того, Эмитент осуществляет досрочное погашение Облигаций настоящего выпуска или его части в случае, установленном законодательством Республики Беларусь, при невозможности предоставления обеспечения.

В случае принятия решения о досрочном погашении части данного выпуска Облигаций, находящихся в обращении, досрочное погашение осуществляется каждому владельцу Облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему Облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых Облигаций осуществляется с округлением до целого числа в соответствии с правилами математического округления.

Выплата денежных средств при досрочном погашении Облигаций может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента.

Досрочное погашение осуществляется:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, который формируется Депозитарием Эмитента за 3 (Три) рабочих дня до установленной даты досрочного погашения Облигаций;

путем перечисления Эмитентом или Депозитарием Эмитента в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств, в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь, на счета владельцев Облигаций, открытые в банках Республики Беларусь. В случае выплаты денежных средств, причитающихся при досрочном погашении, в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату досрочного погашения Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

17. В соответствии с законодательством Республики Беларусь владельцы Облигаций обязаны осуществить перевод досрочно погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для досрочного погашения Облигаций.

18. В случае несвоевременного перевода досрочно погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента владелец Облигаций уплачивает пеню в размере 0,1% от суммы, перечисленной Эмитентом при досрочном погашении Облигаций, за каждый календарный день просрочки перевода Облигаций на счет «депо» Эмитента.

19. Дата начала погашения Облигаций – 28.06.2026. Дата окончания погашения Облигаций совпадает с датой начала погашения Облигаций.

20. Для целей погашения Облигаций Депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев Облигаций по состоянию на 23.06.2026.

Для своевременного формирования Депозитарием Эмитента реестра владельцев Облигаций обращение Облигаций прекращается за 3 (три) рабочих дня до даты начала их погашения (досрочного погашения).

При погашении Облигаций владельцам Облигаций выплачивается номинальная стоимость Облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иной неполученный доход – при наличии).

Выплата денежных средств при погашении Облигаций может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента.

21. Погашение Облигаций осуществляется:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном Депозитарием Эмитента на дату, указанную в части первой пункта 20 настоящего документа;

путем перечисления Эмитентом или Депозитарием Эмитента в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь на счета владельцев Облигаций, открытые в банках Республики Беларусь. В случае выплаты денежных средств, причитающихся при погашении, в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату начала погашения Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации с точностью до целой белорусской копейки в соответствии с правилами математического округления.

В соответствии с законодательством Республики Беларусь владельцы Облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для погашения Облигаций.

В случае несвоевременного перевода погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента владелец Облигаций уплачивает пеню в размере 0,1% от суммы, перечисленной Эмитентом при погашении Облигаций, за каждый календарный день просрочки перевода Облигаций на счет «депо» Эмитента.

22. В период обращения Облигаций Эмитент обязуется осуществлять приобретение размещенных Облигаций до даты начала их погашения с возможностью их последующего обращения (далее – досрочный выкуп Облигаций) по номинальной стоимости Облигаций в следующие даты: 28.06.2022, 28.06.2023, 28.06.2024, 28.06.2025 - у любого их владельца на организованном и неорганизованном рынках. Если установленная дата выкупа выпадает на нерабочий день, выкуп Облигаций Эмитентом осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем, по текущей стоимости Облигаций.

Перечисление денежных средств осуществляется в безналичном порядке, в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь, на счета владельцев Облигаций, открытые в банках Республики Беларусь. В случае выплаты денежных средств, причитающихся при досрочном выкупе, в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату выкупа Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

23. В случае запрещения эмиссии Облигаций, признания республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг (далее – Регулирующий орган), выпуска Облигаций недействительным, Эмитент:

возвращает владельцам Облигаций средства, полученные от размещения Облигаций, а также накопленный по этим Облигациям доход в месячный срок с даты признания выпуска Облигаций недействительным, запрещения эмиссии Облигаций. При этом все Облигации первого выпуска подлежат изъятию из обращения;

письменно уведомляет Регулирующий орган о возврате указанных средств владельцам Облигаций в полном объеме.

Возврат денежных средств осуществляется путем перечисления Эмитентом в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств, в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь, на счета владельцев Облигаций, открытые в банках Республики Беларусь. В случае возврата денежных средств при запрещении эмиссии Облигаций, признании выпуска Облигаций недействительным, в белорусских рублях, возврат осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату возврата. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

24. Дата государственной регистрации выпуска Облигаций и государственный регистрационный номер выпуска Облигаций:

(заполняется Регистрирующим органом)

25. Ознакомиться визуально с Проспектом эмиссии (изменениями и (или) дополнениями в Проспект эмиссии - при наличии) можно на сайте Эмитента либо на сайте ООО «ЭверестФинанс» www.everestfinance.by, а также по адресу нахождения Эмитента: Республика Беларусь, 225809, Брестская область, Ивановский район, д. Хомичево, ул. Школьная, 5 в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Директор ООО «Мохровское»

Рожковец Илья Анатольевич

Главный бухгалтер ООО «Мохровское»

Опольская Лариса Федоровна



Всего прошито, проку-
меровано и сфигено
печатно ООО "Мохровское"
на 5 (пять) листах.

Директор



И. А. Ротковец